

Номер закупки: 083-0022603

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора филиала ПАО "Россети Московский регион"
Западные электрические сети
А.Ю. Мартихин
" " 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Западные электрические сети

Код SAP: I-335154
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) Приказ об утверждении проекта: 719 от 25.03.2026
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область Истринский г.о.Истра, д.Подпороно, 50:08:0040321:1386
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика (дополнительный объем)
по титулу: Реконструкция ТП-400 10/0,4 кВ №3918 ПС-110 кВ №802 "Духанино", замена трансформатора (0,63 МВА), в т.ч. ПНР, МО, Истринский р-н, г.о.Истра, д.Подпороно, 50:08:0040321:1386

Объем работ (услуг) по лоту: в соответствии с Приложением № 2

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)			Условия исполнения
☐	Разработка исходно-разрешительной документации		
	☐	Оформление земельно-правовых отношений	
	☐	Получение ТУ от сторонних организаций	
	☐	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико - экономического обоснования		
☐	Разработка проектной документации		
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной экспертизы		
☐	Строительство на условиях "под ключ"		
	☒	Выполнение подготовительных работ	
	☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
	☒	Выполнение монтажных работ	Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
	☒	Предоставление оборудования	Поставка Подрядчика по ценам, согласованным с Заказчиком Предоставляемое оборудование является "Используемым"
	☒	Предоставление материалов	Поставка, складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми"
	☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
	☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
	☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
	☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта; - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП; - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
	☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная цена договора

Примечание:

Начальная цена лота: 1 443 880,66 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
СМР	107 362,20 руб.
Оборудование	1 175 285,91 руб.
ПНР	138 619,47 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	22 613,07 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и (или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: _____ 30 декабря 2026 г.

Подписи ответственных лиц

И.о. заместителя директора по капитальному строительству - начальник управления

подпись

А.Г. Минашкин
Ф.И.О.

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП

подпись

А.С. Булатова
Ф.И.О.

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного

подпись

А.В. Дудукчян
Ф.И.О.

Утверждаю

И.о. заместителя директора по капитальному
строительству - начальник управления
_____ **Минашкин А.Г.**
" " _____ 2026г.

Расчет предельной стоимости лота «СМР с предоставлением части оборудования подрядчиком» (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже).
ПНР выполнены по отдельному договору, ПСД разработана.

Результаты документа об утверждении рабочего проекта: _____
Приказ № 71/9 от 25.03.2026

Идентификатор инвестиционного проекта: I-335154

Наименование инвестиционного проекта: Реконструкция ТП-400 10/0,4 кВ №3918 ПС-110 кВ №802 "Духанино", замена трансформатора (0,63 МВА), в т.ч. ПНР, МО, Истринский р-н, г.о.Истрга, д.Подпорнино, 50:08:0040321:1386

СПРАВЧОЧНО: расчет оценки полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозному уровне цен в соответствии с утвержденной ПНР / проектом корректировки ПНР													
Уровень цен составления сметной документации	год	квартал		СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка "прочих"			Итого: руб.		
								Сохранение заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в остальне 1,9 главы ССР)	(без НДС):	
	2025	2 кв.	Не заокруглявшиеся объемы на начало года составления расчета в ценах оканчивающ строительства, без НДС	88 001,80	963 349,11	113 622,52	0,00	45 783,46	24 930,43	37 070,61	0,00	1 272 757,93	
Год, соответствующий полупериоду строительства:	2026	-	Не заокруглявшиеся объемы на начало года составления расчета в ценах оканчивающ строительства, без НДС (без учета затрат Заказчика)	88 001,80	963 349,11	113 622,52	0,00	0,00	0,00	18 535,31	0,00	1 183 508,74	
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПНР	Есть												
№п/п	Наименование			СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Авторский надзор	Сохранение заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Итого: руб. (без НДС):	
1	Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации			88 001,80	963 349,11	113 622,52	0,00	0,00	45 783,46	24 930,43	37 070,61	0,00	1 272 757,93
2	2025/2024			107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000
	2026/2025			105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000
	2027/2026			104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
3	2028/2027			104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах					0,00	0,00	0,00	45 783,46	24 930,43	18 535,31	0,00	89 249,20
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полу периода строительства			90 421,85	989 841,21	116 747,14	0,00	0,00	0,00	0,00	19 045,03	0,00	1 216 055,23
	2024			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	2026			90 421,85	989 841,21	116 747,14	0,00	0,00	0,00	0,00	19 045,03	0,00	1 216 055,23
	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат***			0,973236009732	0,973236009732	0,973236009732	0,973236009732	0,973236009732	0,973236009732	0,973236009732	0,973236009732	0,973236009732	0,973236009732
	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полу периода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат			88 001,80	963 349,11	113 622,52	0,00	0,00	0,00	0,00	18 535,31	0,00	1 183 508,74
8	2024			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026			88 001,80	963 349,11	113 622,52	0,00	0,00	0,00	0,00	18 535,31	0,00	1 183 508,74
9	2027			107 362,20	1 175 285,91	138 619,47	0,00	0,00	0,00	0,00	22 613,07	0,00	1 443 880,66
	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полу периода строительства с учетом НДС												

Духанян А.В. " " _____ 2026г.

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного планирования УКС

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Лот: 083-0022603

Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика (дополнительный объем) по титулу:
Реконструкция ТП-400 10/0,4 кВ №3918 ПС-110 кВ №802 "Духанино", замена трансформатора (0,63 МВА), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, г.о.Истра, д.Подпорино, 50:08:0040321:1386

Начальная (максимальная) цена договора	1 443 880,66	руб. с НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства «ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

Заместитель директора по капитальному строительству-начальник управления капитального строительства Западных электрических сетей – филиала ПАО "Россети Московский регион"

" " 2026 г.
М.П.

Реконструкция ТП-400 10/0,4 кВ №3918 ПС-110 кВ №802 "Духанино", замена трансформатора (0,63 МВА), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, г.о.Истра, д.Подпороино. 50:08:0040362:581

(наименование стройки, объекта)

01.06.2025

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Демонтажные работы КТП-3918	-				-
2	01-01-02	Демонтажные работы ТМГ-400кВА	-				-
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
3	02-01-01	Реконструкция КТП-3918	-				-
4	02-01-02	Строительство ТМГ-630кВА (Х2К2)	-	88,00180	963,34911		1 051,35091
Итого: по главе 2			-	88,00180	963,34911	-	1 051,35091
Итого: по главам 1-2			-	88,00180	963,34911	-	1 051,35091
Глава 8. Временные здания и сооружения							
5	ПРИКАЗ от 19 июня 2020 г. № 332/пр	Временные здания и сооружения					-
Итого: по главе 8			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-8			-	88,00180	963,34911	-	1 051,35091
Глава 9. Прочие работы и затраты							
6	09-01-01	КТП-3918. ПНР				80,37288	80,37288
7	09-01-02	ТМГ-630кВА (Х2К2). ПНР				33,24964	33,24964
8	ГСН 81-05-02.2007	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, 2,1% (КТП, МТП, ТМГ)					-
9	ГСН 81-05-02.2007	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, 1,9% (ВЛ, КЛ, ГНБ)					-
Итого: по главе 9			-	-	-	113,62252	113,62252
Итого: по главам 1-9			-	88,00180	963,34911	113,62252	1 164,97343
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
10	Постановление РФ №468 от 21.06.2010г.	Содержание службы заказчика- застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)				24,93043	24,93043
11	Приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика- застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)				45,78346	45,78346
Итого: по главе 10			-	-	-	70,71389	70,71389
Итого: по главам 1-10			-	88,00180	963,34911	184,33641	1 235,68732
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							

1	2	3	4	5	6	7	8
12	Договор РЕМ-158/24 от 15.01.2025	Проектные работы					-
Итого: по главе 12			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-12			-	88,00180	963,34911	184,33641	1 235,68732
Непредвиденные затраты							
14	ПЦСН-2020 МО п. 37.12.2	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3% по итогу гл.2-12	-	2,64005	28,90047	5,53009	37,07061
		Итого: Непредвиденные затраты	-	2,64005	28,90047	5,53009	37,07061
		Итого с непредвиденными	-	90,64185	992,24958	189,86650	1 272,75793
		Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	-	19,94121	218,29491	41,77063	280,00675
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	-	110,58306	1 210,54449	231,63713	1 552,76468

Генеральный директор ООО «РЕМЭНЕРГО» _____ Бондаренко Е. Н.

м.п.

ПРИКАЗ

от 25.03.2026

№ 719

Об утверждении рабочего проекта (I-335154)

В соответствии с согласованием Западных ЭС- филиалом ПАО «Россети Московский регион» проектно-сметной документации и на основании протокола Комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости № 121 от 13.03.2026 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию «Реконструкция ТП-400 10/0,4 кВ №3918 ПС-110 кВ №802 "Духанино", замена трансформатора (0,63 МВА), в т.ч. ПИР, МО, Истринский р-н, г.о.Истра, д.Подпорино, 50:08:0040321:1386», разработанную ООО «Ремэнерго» со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Технические показатели:

1.1. Трансформатор ТМГ 630/10/0,4 кВ - 1 шт.

2. Стоимость строительства в текущих ценах – 1592,11292 тыс. руб., в том числе:

2.1. СМР	- 198,98117 тыс. руб.
2.2. Оборудование	- 1047,45210 тыс. руб.
2.3. Прочие затраты	- 345,67965 тыс. руб., в том числе:
2.4. ПИР	- 136,28120 тыс. руб.

3. Продолжительность строительства - 0,5 мес.

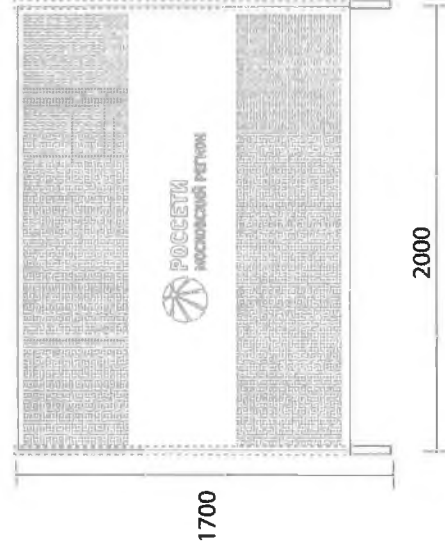
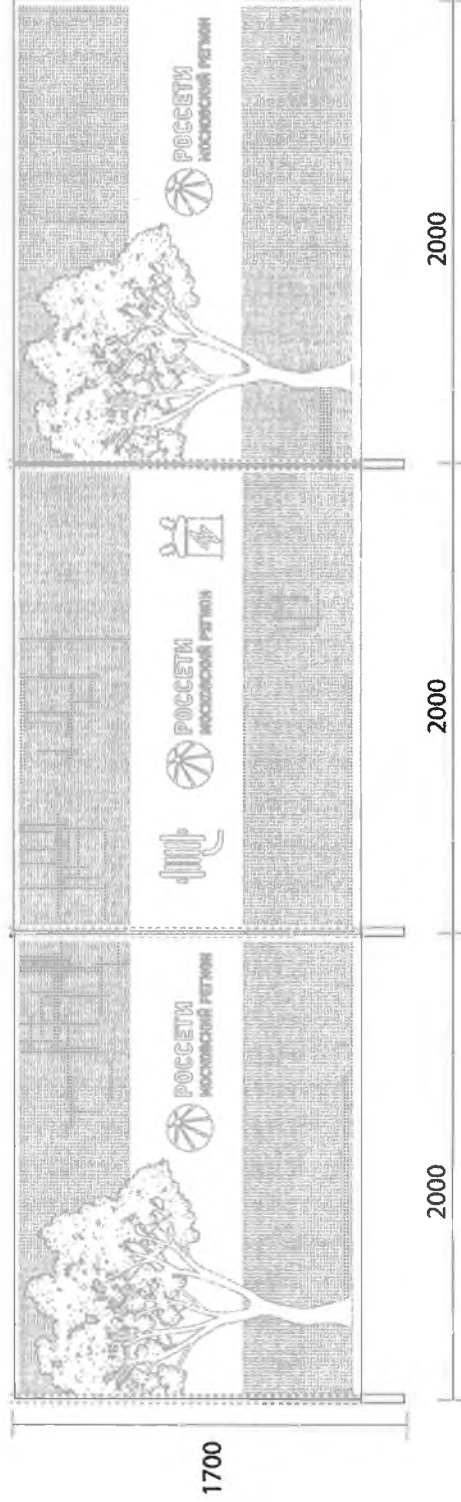
Директор



А.В. Вологин

Рассылается: Рогожину А.В., Жирикову А.С., Носко Е.Э., ООО «Ремэнерго»

Исп. О.Н. Тюкин
(495)525-73-00(23-85)



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Сигнальные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из металлических панелей с перфорацией.
2. Условия размещения: аварийные разрытия для ремонта подземных коммуникаций, прокладка кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м), благоустроительные работы.
3. При производстве панелей должен быть использован RAL 7016 (темно-серый).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям


Л.В. Душина

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 4 ТИПА КРЕПЛЕНИЙ/УСТАНОВКИ:

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Стабилизационная
подпорка

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Сварная рама



Вариант 1



Вариант 2



Вариант 3



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина

Вариант 4

Для сигнальных ограждений должны использоваться баннеры с информацией о виде и сроках работ:

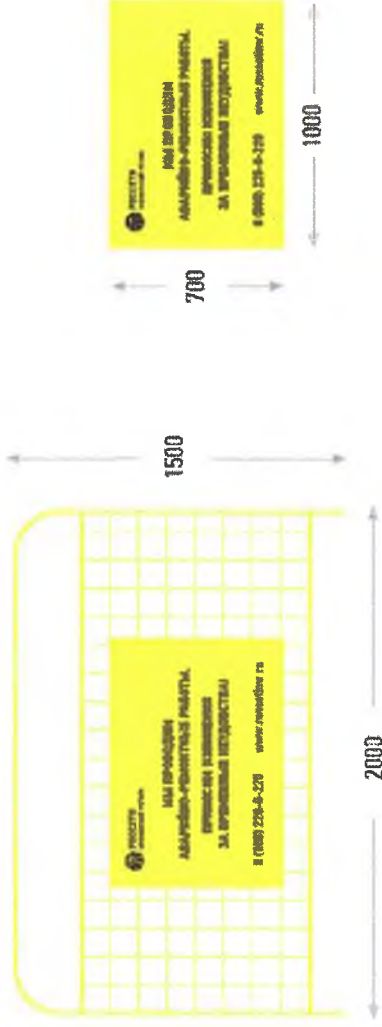


БАННЕРЫ 150x200 см:

1. Для изготовления баннеров используется баннерная сетка плотностью не менее 370 г на 1 кв. м, плетением нитей 9x9 дюймов. Выполняется проварка края и установка люверсов диаметром 10-12 мм по периметру с интервалом 350-400 мм.
2. Изображение на баннер наносится методом сольвентной или УФ-печати качеством не менее 600 dpi.
3. Сменная информация в правой части баннера размещается в кармане под формат бумаги А3. Лист бумаги должен быть заламинирован с двух сторон для недопущения его промокания. Карман должен иметь выемку справа по высоте для информационных вкладок.
4. Карман представляет собой приклеенный к баннеру клеем типа «космофен» лист ПВХ-пленки, гибкого стекла или другого прозрачного пластика. Размер кармана 440x230 мм. Приклейка должна производиться с соблюдением требований по целостности кармана в течение срока службы баннера.

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Ограждения для использования в Московской области представляют собой типовое строительное ограждение из металлической сетки и опорного блока, размер ограждения 150x200 см.
2. В центре ограждения помещается металлическая окрашенная табличка размером 100 на 70 см с нанесенной методом трафарета информацией, согласно макета.



Директор по внешним коммуникациям

Г.В. Душеина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

**ПРИЛОЖЕНИЕ №3. МАКЕТЫ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,
РЕКОНСТРУКЦИИ В Г. МОСКВЕ (ПЛОЩАДНЫЕ ОБЪЕКТЫ)**

1700



2000

2000

2000

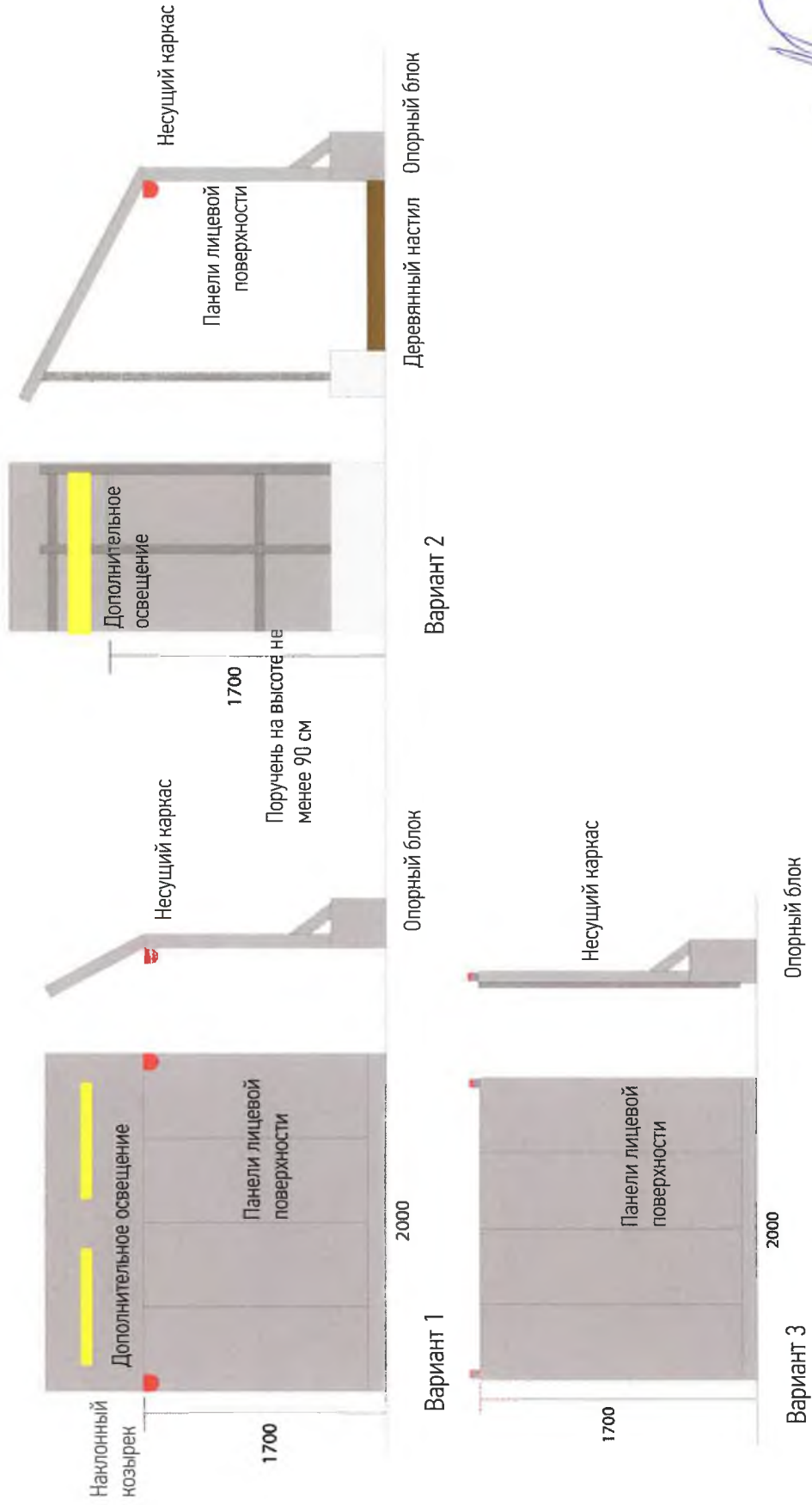
ЗАЩИТНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Защитные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из однослойных или многослойных панелей с нанесением изображения на пластике, композите.
2. Для таких ограждений возможно использование доборных элементов (нозырька, галереи, настила).
3. Условия размещения: новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах; прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 м).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

ДЛЯ ЗАЩИТНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 3 ТИПА УСТАНОВКИ:



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина
Л.В. Душеина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №4. МАКЕТ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ В МОСКВЕ (ПАСПОРТ ОБЪЕКТА)



ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с пп.2, 6 Требований к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства в г.Москве в редакции постановления Правительства Москвы от 19.12.2017 г. №1028-ПП.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта - 4000х2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с Методическими рекомендациями по проектированию и установке ограждений на территории Московской области, утвержденными распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 02.03.2016 №31 РВ-27.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта 4000х2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина